



AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL' INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI BIBLIOTECARI DA REALIZZARSI PRESSO LA SEDE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI PIAZZA TRENTO N. 26, GHEDI.

(articolo 50, comma 1, lettera e)

La presente Stazione Appaltante avvia una Indagine di Mercato preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per l'affidamento dei servizi in oggetto. L'indagine di Mercato consentirà di delineare un quadro chiaro e completo del mercato di riferimento. La Stazione Appaltante inviterà alla successiva procedura negoziata tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse.

Tutti gli operatori economici interessati, che siano muniti dei necessari requisiti, possono presentare una manifestazione di interesse alla partecipazione alla successiva selezione ed all'eventuale affidamento del contratto, nel rispetto dei principi di cui al Libro I – Parte I – Titolo I del D. Lgs. 36/2023 (articoli da n. 1 a n. 12).

Il presente avviso, di natura esplorativa e finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante.

La successiva procedura negoziata sarà espletata in modalità telematica tramite la **piattaforma SINTEL**, di seguito indicato, per brevità, semplicemente come Sistema o Piattaforma, accessibile all'indirizzo: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Stazione appaltante

La Stazione Appaltante è il Comune di Ghedi

Piazza Roma, 45

25016 - Ghedi (BS)

P.Iva e C.F. 00290650175

Sito web: <https://www.comune.ghedi.brescia.it/it>

Responsabile Unico di Progetto: Sig.ra Linda Piovani

Contatti:

AREA SERVIZI SCOLASTICI

linda.piovani@comune.ghedi.brescia.it

0309058247



Prestazioni oggetto dell'appalto ed elementi essenziali del contratto

Il servizio riguarda la gestione globale della Biblioteca di Ghedi. Per una completa descrizione dell'appalto si fa riferimento al Capitolato Speciale ed altri allegati alla presente.

Durata del contratto ed eventuali opzioni

L'appalto avrà durata dalla sottoscrizione del contratto anni 3 naturali e consecutivi. Con eventuale opzione di mesi 6. La Stazione Appaltante si riserva di procedere, dopo la verifica dei requisiti, all'esecuzione anticipata del contratto, nelle more della sua stipulazione, ai sensi del D.lgs 36/2023.

Valore stimato dell'appalto

L'importo stimato dell'appalto è di euro € **216.179,21.=** IVA esente ai sensi dell'art. 10, comma 22 del DPR n. 633/1972.

di cui la Stazione Appaltante ha stimato per la manodopera € 136.284,72 CCNL individuato per il presente appalto è: CCNL Cooperative Sociali

e € 2.100,00 € per oneri della sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso.

TIPOLOGIA DI SERVIZIO	IMPORTO
MANODOPERA	136.284,72 €
MATERIALI E DOTAZIONI	2.400,00 €
SPESE GENERALI E UTILE	13.629,00 €
A) IMPORTO A BASE D'ASTA	152.313,72 €
B) ONERI DA INTERFERENZA	2.100,00 €
IMPORTO TRIENNALE (A+B)	154.413,72 €
Importo per l'opzione di proroga per 6 mesi	25.735,62 €
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	36.029,87 €
VALORE GLOBALE STIMATO	216.179,21 €



Criteria di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 con il criterio offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70 punti
Offerta economica	30 punti
Totale	100 punti

Requisiti di partecipazione

Requisiti di ordine generale:

in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli articoli dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023.

Requisiti di ordine speciale:

idoneità professionale: i partecipanti devono essere iscritti alla CCIAA (Registro delle Imprese);

Requisiti di capacità economica e finanziaria:

Fatturato globale di € 400.000,00 maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura, nel settore della gestione biblioteche; tale requisito è richiesto per l'esigenza di affidare i servizi a operatori affidabili nel settore di gara.

Aver svolto almeno tre servizi analoghi al presente negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara.

Il punteggio dell'**offerta tecnica** è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Descrizione	Peso Ponderale
1. Curriculum del personale che verrà incaricato del servizio (saranno valutati: Laurea Magistrale in materie umanistiche; l'esperienza nella gestione di biblioteche del territorio, l'attestato di partecipazione a corsi Clavis, corsi di formazione in biblioteconomia ed archivistica) <i>Sub-elementi</i>	
1.1 Curriculum delle figure di coordinamento del servizio	max 6 punti
2 Progetto generale e indicazione delle modalità tecnico organizzative in relazione agli obiettivi indicati dalla Stazione appaltante riguardanti i vari servizi ricompresi nel Capitolato speciale d'appalto <i>Sub-elementi</i>	



2.1 Struttura organizzativa dedicata al servizio; modalità di coordinamento e organizzazione del personale; comunicazione con la Stazione Appaltante	<i>max 10 punti</i>
2.2 Promozione della biblioteca e della lettura rivolta al pubblico degli adulti, anche attraverso la costituzione e la gestione di gruppi di utenti su attività a carattere continuativo	<i>max 10 punti</i>
2.3 Promozione della biblioteca e della lettura rivolta al pubblico bambino e ragazzi, con particolare riferimento alla collaborazione con gli istituti scolastici attivi sul territorio	<i>max 10 punti</i>
2.4 Proposte di attività in collaborazione tra la Biblioteca comunale e altri soggetti istituzionali (es. associazioni) all'interno del territorio comunale o nell'ambito dell'area di cooperazione interbibliotecaria	<i>max 10 punti</i>
3 Proposte supporto amministrativo in ambito culturale	<i>max 9 punti</i>
4 Promozione di campagne di comunicazione e informazione sul territorio in relazione a specifiche iniziative	<i>max 5 punti</i>
5 Programma di aggiornamento rivolto agli operatori incaricati dei servizi affidati	<i>max 5 punti</i>
6 Elementi nuovi di ottimizzazione degli aspetti gestionali ed organizzativi – proposte innovative e integrative relative ad ogni ambito progettuale dei vari servizi che non comprendano nessun onere aggiuntivo per l'amministrazione. Saranno considerate meritevoli le proposte che sensibilmente incidano sull'esecuzione dei servizi, in termini di incremento della funzionalità, razionalità, praticità, efficienza, efficacia	<i>max 5 punti</i>

La valutazione delle offerte tecniche sarà effettuata mediante il metodo aggregativo – compensatore, i coefficienti, variabili tra lo zero e uno, saranno assegnati dalla Commissione in relazione ai criteri di valutazione, in valori centesimali, attribuendo a ciascun coefficiente un giudizio in relazione alla maggiore o minore rispondenza delle soluzioni proposte rispetto alle esigenze del Comune committente, alla completezza dei contenuti, alla coerenza con gli obiettivi e alla pertinenza del metodo e degli strumenti proposti:

Ottimo	1,00
Buono	0,80
Discreto	0,60



Sufficiente	0,40
Scarso	0,20
Non sufficiente/ informazioni lacunose o contrastanti o assenti	0,00

Si precisa che i coefficienti saranno determinati secondo la seguente procedura:

1. attribuendo in modo discrezionale ad ogni proposta dei concorrenti, da parte di ogni commissario, un coefficiente variabile tra zero ed uno, indicativo della valutazione effettuata sulla base dei criteri;
2. determinando la media dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti.

In relazione ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica, il punteggio per sub-criterio/criterio sarà ottenuto moltiplicando il coefficiente attribuito per il corrispondente valore massimo del rispettivo subcriterio/criterio.

Il punteggio provvisorio sarà dato dalla sommatoria dei punteggi ottenuti dalle singole offerte per ogni criterio.

Sarà preso in considerazione fino al secondo decimale, con arrotondamento per eccesso.

Non è prevista la riparametrazione dei punteggi tecnici.

L'offerta economica sarà valutata nel modo seguente:

Il punteggio massimo di 30 punti sarà attribuito al concorrente che avrà presentato il prezzo più basso rispetto all'importo a base d'asta, espresso in valore percentuale.

Il punteggio alle offerte dei restanti concorrenti sarà determinato secondo la formula riportata di seguito:

$$X = (P_{\min} \times 30) / P_a$$

dove:

X è il punteggio da attribuire all'offerta in esame, P_a è il prezzo offerto dal concorrente, P_{\min} è il prezzo più conveniente offerto.

Avvalimento

AmMESSO ai sensi dell'articolo 104 del D.Lgs. 36/2023.

Subappalto

AmMESSO ai sensi dell'articolo 119 del D.Lgs. 36/2023.

Modalità di presentazione dell'istanza di partecipazione

Le imprese in possesso dei requisiti possono chiedere di essere invitate a partecipare alla procedura indicata in premessa, attraverso l'allegata modulistica (modulo Istanza - Allegato A) da compilare in ogni sua parte e sottoscrivere con firma digitale.

Le manifestazioni di interesse, unitamente al documento di identità del richiedente, dovranno pervenire al Comune di Ghedi **mediante PEC all'indirizzo pecghedi@cert.comune.ghedi.brescia.it entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13:00 del giorno 10/11/2025**. La manifestazione di interesse si considera ricevuta nel tempo indicato dalla data di ricezione della PEC. Le domande di partecipazione pervenute dopo i termini sopraindicati saranno irricevibili.

Non saranno inoltre ammesse le domande prive di firma digitale.

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva procedura negoziata, che si svolgerà tramite la



Piattaforma Sintel di Aria spa, **tutti gli operatori economici che hanno presentato regolare la manifestazione di interesse.**

Per partecipare alla successiva fase ed essere invitati è necessario che gli operatori economici siano iscritti e registrati (ex qualificazione) per la categoria servizi bibliotecari CPV 79995000-5.

Fase successiva alla ricezione delle candidature

La lettera di invito a presentare l'offerta economica verrà inviata a tutti gli operatori economici selezionati idonei da parte della Stazione Appaltante con la modalità sopraindicata, mediante piattaforma telematica. Nella lettera di invito saranno ulteriormente specificate le condizioni contrattuali, le caratteristiche delle prestazioni, nonché il progetto esecutivo e gli ulteriori documenti da produrre.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Ghedi dichiara che, in esecuzione agli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente contratto, potrà trattare i dati personali del contraente sia in formato cartaceo che elettronico, per finalità pubblica, di natura precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e comunque in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

In qualsiasi momento potrete esercitare i diritti di cui al Regolamento UE 679/2016.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Ghedi.

PUBBLICAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti" – "Avvisi" del sito istituzionale del Comune di Ghedi;
- nella sezione News del sito istituzionale del Comune di Ghedi;

ULTERIORI INFORMAZIONI

Per quanto non specificato nel presente avviso, si rinvia al capitolato speciale e relativi allegati.

Allegati al presente avviso:

- 1) Allegato A - Istanza di manifestazione di interesse
- 2) Capitolato Speciale

Ghedi 22/10/2025

La Responsabile del Servizio

Linda Piovani

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993